

2017 Konto	Bygningsdel og vedligeholdsaktivitet	Kort tilstandsbeskrivelse af bygningsdelen	T*	BD årgang (ca. år)	BD teoretisk levetid (ca. år)	Vurderet BD's restlevetid (ca. år)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Udskiftning af emhætter i lejligheder	Samlet udskiftet i 2007.	4	2007	10-15	7						260.000													
	Udskiftning af taghætte, 2 stk. pr. lejlighed	Plast i ok stand. Skiftes samtidig med tag.	3	1980	10-20	10									80.000										
	Udskiftning af udsugning for fælleshus. Udsugningsventilator, Exhausto på loftet betjener sal, toiletter og emfang i køkken	Ok stand. Omfattes af serviceaftale (kt 115)	4	2007	20	15														50.000					
116.58	Bygning, teknisk anlæg, Øvrige																								
	Antenneanlæg: dansk kabeltv, profiber, boxer. Afsat beløb. Grænseflade ved	Tilstand ukendt.	4	-	-	-											150.000								
	Ringeanlæg: ringeklokker. Udskiftes løbende via kt. 115	Tilstand ukendt.	4	-	-	-				15.000											15.000				
	Opfølgning på Energihandlingsplan																								
	Tiltag til forbedring af indeklima og kuldebrospøblematiske, samt synliggørelse af forbrug, temperatur og fugtighed. Forsøg i 4 lejligheder	Se forslag i energihandlingsplanen for afdelingen	5																						
	Årets Overskud																								
	Årets startsaldo						13.575.842	14.916.151	15.576.151	2.860.151	639.151	3.188.151	5.557.151	8.336.151	11.190.151	13.129.151	13.437.151	6.355.151	8.825.151	11.350.151	11.300.151	13.795.151	16.275.151	18.830.151	21.105.151
	Årets udgifter						-	1.657.000	15.297.000	4.902.000	232.000	512.000	202.000	227.000	1.242.000	2.342.000	9.832.000	330.000	275.000	2.850.000	305.000	320.000	245.000	525.000	11.725.000
	Årets henlæggelser						1.708.000	2.317.000	2.581.000	2.681.000	2.781.000	2.881.000	2.981.000	3.081.000	3.181.000	2.650.000	2.750.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000
	Årets slutsaldo						15.283.842	15.576.151	2.860.151	639.151	3.188.151	5.557.151	8.336.151	11.190.151	13.129.151	13.437.151	6.355.151	8.825.151	11.350.151	11.300.151	13.795.151	16.275.151	18.830.151	21.105.151	12.180.151

Ejendommens bruttoetageareal:

8816

m2

2017 Konto	Bygningsdel og vedligeholdelsesaktivitet	Kort tilstandsbeskrivelse af bygningsdelen	T	BD årgang (ca. år)	BD teoretisk levetid (ca. år)	Vurderet BD's restlevetid (ca. år)	2036	2037	2038	2039	2040	2041	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
	Udskiftning af emhætter i lejligheder	Samlet udskiftet i 2007.	4	2007	10-15	7		260.000																	
	Udskiftning af taghætte, 2 stk. pr. lejlighed	Plast i ok stand. Skiftes samtidig med tag.	3	1980	10-20	10					80.000														
	Udskiftning af udsugning for fælleshus. Udsugningsventilator, Exhausto på loftet betjener sal, toiletter og emfang i køkken	Ok stand. Omfattes af serviceaftale (kt 115)	4	2007	20	15																			
	Bygning, teknisk anlæg, Øvrige																								
116.58	Antenneanlæg: dansk kabeltv, profiler, boxer. Afsat beløb. Grænseflade ved	Tilstand ukendt.	4	-	-	-																			
	Ringeanlæg: ringeklokker. Udskiftes løbende via kt. 115	Tilstand ukendt.	4	-	-	-					15.000														
	Opfølgning på Energhandlingsplan																								
	Tiltag til forbedring af indeklima og kuldebroproblematikker, samt synliggørelse af forbrug, temperatur og fugtighed. Forsøg i 4 lejligheder	Se forslag i energihandlingsplanen for afdelingen	5																						
	Årets Overskud																								
	Årets startsaldo						12.180.151	4.310.151	6.285.151	8.890.151	11.525.151	12.160.151													
	Årets udgifter						10.670.000	825.000	195.000	165.000	2.165.000	245.000													
	Årets henlæggelser						2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000													
	Årets slutsaldo						4.310.151	6.285.151	8.890.151	11.525.151	12.160.151	14.715.151													

Ejendommens bruttoetageareal:

8816

m2

2017 Konto	Bygningsdel og vedligeholdsaktivitet	Kort tilstandsbeskrivelse af bygningsdelen	T*	BD årgang (ca. år)	BD teoretisk levetid (ca. år)	Vurderet BD's restlevetid (ca. år)	55	56	57	58	Total
	Udskiftning af emhætter i lejligheder	Samlet udskiftet i 2007.	4	2007	10-15	7					520.000
	Udskiftning af taghætte, 2 stk. pr. lejlighed	Plast i ok stand. Skiftes samtidig med tag.	3	1980	10-20	10					160.000
	Udskiftning af udsugning for fælleshus. Udsugningsventilator, Exhausto på loftet betjener sal, toiletter og emfang i køkken	Ok stand. Omfattes af serviceaftale (kt 115)	4	2007	20	15					50.000
											-
116.58	Bygning, teknisk anlæg, Øvrige										-
	Antenneanlæg: dansk kabeltv, profliber, boxer. Afsat beløb. Grænseflade ved	Tilstand ukendt.	4	-	-	-					150.000
	Ringeanlæg: ringeklokker. Udskiftes løbende via kt. 115	Tilstand ukendt.	4	-	-	-					45.000
											-
	Opfølgning på Energihandlingsplan										-
	Tiltag til forbedring af indeklima og kuldebrospøblematiske, samt synliggørelse af forbrug, temperatur og fugtighed. Forsøg i 4 lejligheder	Se forslag i energihandlingsplanen for afdelingen	5								-
											-
											-
	Årets Overskud										-
	Årets startsaldo										-
	Årets udgifter										67.190.000
	Årets henlæggelser										-
	Årets slutsaldo										-

Ejendommens bruttoetageareal:

8816

m2